

Raport bieżący nr 30/2026

Data sporządzenia: 2026-05-11

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat: **Otrzymanie pozwolenia na budowę inwestycji deweloperskiej we Wrocławiu**

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 11 maja 2026 r. Dekpol 1 Sp. z o.o. (spółka celowa pośrednio zależna od Emitenta) otrzymała, wydane przez Prezydenta Miasta Wrocław, ostateczne pozwolenie na budowę inwestycji deweloperskiej obejmującej budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażem we Wrocławiu przy ul. Braniborskiej („Inwestycja”).

W ramach Inwestycji planowana jest budowa budynku mieszkalnego, w którym znajdować się będzie 116 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni ok. 5,8 tys. m² oraz dwa lokale usługowe. Szacowana wartość przychodów uzyskanych z realizacji Inwestycji wyniesie ok. 5% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2025. Rozpoczęcie realizacji Inwestycji planowane jest na pierwsze półrocze 2026 roku, natomiast zakończenie i oddanie Inwestycji do użytkowania planowane jest na 2 kwartał 2028 r.