

Raport bieżący nr 16/ 2026

Data sporządzenia: 2026-03-09

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat: **Wydanie pozwolenia na budowę I etapu inwestycji deweloperskiej w woj. śląskim**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 50/2024 z dnia 11 października 2024 r. w sprawie zawarcia umów przeniesienia własności części nieruchomości gruntowych w woj. śląskim, Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 9 marca 2026 r. Dekpol 3 Sp. z o.o. (spółka celowa pośrednio zależna od Emitenta, poprzednio funkcjonująca pod nazwą Dekpol Kamesznica Sp. z o.o.) powzięła wiedzę, o wydaniu przez Starostę Powiatu Żywieckiego, ostatecznego pozwolenia na budowę I etapu inwestycji deweloperskiej obejmującej zabudowę usługowo-mieszkaniową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną położonej w Gminie Milówka, w woj. śląskim („Inwestycja”).

W ramach I etapu Inwestycji planowana jest budowa zespołu trzech budynków usługowo-mieszkaniowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Kamesznica przy ul. Koniakowskiej, w których znajdować się będzie 108 lokali o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4 tys. m<sup>2</sup>. Szacowana wartość przychodów uzyskanych z realizacji I etapu Inwestycji wyniesie ok. 3% szacunkowych przychodów Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2025.

Nabycie nieruchomości gruntowych, o których mowa w raporcie bieżącym nr 50/2024 realizowane jest w dwóch etapach. Otrzymane pozwolenie dotyczy nieruchomości gruntowych objętych I etapem transakcji. O realizacji II etapu transakcji Emitent poinformuje odrębnym raportem bieżącym.