

Raport bieżący nr 7/2025

Data sporządzenia: 2025-02-12

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie aneksu do umowy o roboty budowlane dotyczące wykonania budynku magazynowego na północy kraju

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 13/2024 z dnia 28 marca 2024 r. oraz nr 31/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r. dotyczących umowy zawartej przez spółkę zależną Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Wykonawca”) z podmiotem trzecim („Zamawiający”) o wykonanie w charakterze generalnego wykonawcy robót budowlanych obejmujących budowę budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym w woj. kujawsko-pomorskim (odpowiednio „Umowa” i „Inwestycja”), Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 12 lutego 2025 r. strony zawarły aneks do Umowy („Aneks”), na mocy którego Zamawiający zmienił zakres zleconych robót, a w szczególności zlecił przeprowadzenie robót dodatkowych, przypadających po odbiorze końcowym Inwestycji („Prace Poodbiorowe”).

W związku z zawarciem Aneksu, wartość wynagrodzenia ryczałtowego netto dla Wykonawcy za wykonanie Inwestycji, przy uwzględnieniu wszystkich dodatkowych prac zleconych przez Zamawiającego w okresie od dnia publikacji ww. raportu nr 31/2024 do dnia zawarcia obecnego Aneksu, wzrosła o ok. 21% od wartości wskazanej w ww. raporcie i stanowi obecnie równowartość ok. 14% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2023, z czego wartość obecnie raportowanego Aneksu odpowiada za ok. 3% wartości Umowy. Ostateczna wartość wynagrodzenia, w tym wynikająca z ww. Aneksu, może ulec zwiększeniu w przypadku realizacji kolejnych prac dodatkowych lub zmniejszeniu w przypadku nie uzyskania przez Inwestora pozwoleń na realizację części robót objętych Aneksem.

Emitent informuje, iż wynikający z Umowy główny zakres robót został ukończony i odebrany protokołem końcowym z grudnia 2024 roku. Termin zakończenia Prac Poodbiorowych przypada dla części prac na I kwartał 2025 roku, a termin wykonania pozostałych prac uzależniony jest od terminu uzyskania przez Zamawiającego stosownych pozwoleń.