

Raport bieżący nr 41/2025

Data sporządzenia: 2025-10-22

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: **Zawarcie umowy na rozbudowę zakładu produkcyjnego w woj. mazowieckim**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu 22 października 2025 roku spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Wykonawca”) zawarła ze spółką MARS Polska Sp. z o.o. („Zamawiający”) umowę, której przedmiotem jest realizacja inwestycji obejmującej budowę głównego budynku produkcyjnego oraz rozbudowę magazynu w ramach zakładu produkcyjnego Zamawiającego w woj. mazowieckim („Umowa”).

Wartość ryczałtowego wynagrodzenia netto dla Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy stanowi równowartość ok. 5% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2024. Termin zakończenia realizacji wszystkich robót objętych Umową przypada w IV kwartale 2026 roku.

Umowa zawiera postanowienia dotyczące kar umownych należnych Zamawiającemu m.in. w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy oraz usuwaniu wad, a także kary umownej w wysokości 15% wartości wynagrodzenia netto w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie Umowy nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia netto. Strony mogą dochodzić roszczeń przewyższających wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.