

Raport bieżący nr 39/2025

Data sporządzenia: 2025-10-13

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Temat: **Informacja o sprzedaży lokali w III kwartale 2025 roku**

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Spółka”) przedstawia wstępne informacje dotyczące działalności Grupy Kapitałowej Dekpol („Grupa”) w segmencie deweloperskim w III kwartale 2025 roku:

- liczba sprzedanych lokali (na podstawie zawartych umów rezerwacyjnych, deweloperskich i przedwstępnych): 173. Na wynik sprzedaży składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 85 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 64 umowy, Warszawa 24 umowy;
- liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy: 97 lokali. Na wynik rozpoznanych lokali składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 40 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 57 umów.

Na dzień 30 września 2025 r. łączna liczba lokali oferowanych przez Grupę do sprzedaży wynosiła 683 lokale. Na ofertę sprzedażową Grupy składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 303 lokale, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 125 lokali, Warszawa 255 lokali.