

Raport bieżący nr 30/2025

Data sporządzenia: 2025-07-10

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: **Informacja o sprzedaży lokali w I półroczu 2025 roku**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Spółka”) przedstawia wstępne informacje dotyczące działalności Grupy Kapitałowej Dekpol („Grupa”) w segmencie deweloperskim w I półroczu 2025 roku:

- liczba sprzedanych lokali (na podstawie zawartych umów rezerwacyjnych, deweloperskich i przedwstępnych): 354. Na wynik sprzedaży składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice: 234 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana: 107 umów, Warszawa: 13 umów;
- liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy: 288 lokale. Na wynik rozpoznanych lokali składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice: 206 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana: 82 umowy.

Na dzień 30 czerwca 2025 r. łączna liczba lokali oferowanych przez Grupę do sprzedaży wynosiła 729 lokali. Na ofertę sprzedażową Grupy składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice: 260 lokali, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana: 191 lokali, Warszawa: 278 lokali.