

Raport bieżący ESPI nr 14/2025

Data sporządzenia: 2025-04-15

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Temat: **Informacja o sprzedaży lokali w I kwartale 2025 roku**

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Spółka”) przedstawia wstępne informacje dotyczące działalności Grupy Kapitałowej Dekpol („Grupa”) w segmencie deweloperskim w I kwartale 2025 roku:

- liczba sprzedanych lokali (na podstawie zawartych umów rezerwacyjnych, deweloperskich i przedwstępnych): 173. Na wynik sprzedaży składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 116 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 53 umowy, Warszawa 4 umowy;

- liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy: 124 lokale. Na wynik rozpoznanych lokali składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 80 umów, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 44 umowy.

Na dzień 31 marca 2025 r. łączna liczba lokali oferowanych przez Grupę do sprzedaży wynosiła 801 lokali. Na ofertę sprzedażową Grupy składają się inwestycje deweloperskie w następujących lokalizacjach: Gdańsk i okolice 247 lokali, Wyspa Sobieszewska i Mierzeja Wiślana 232 lokale, Warszawa 322 lokale.