

Raport bieżący nr 63/2024

Data sporządzenia: 2024-12-27

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat

Zawarcie przez spółkę zależną umowy na budowę Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu 27 grudnia 2024 r. spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Wykonawca”) zawarła z Gminą Miejską Świdnik („Zamawiający”) umowę na realizację zamówienia o charakterze „buduj” pn. „Budowa Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” (odpowiednio „Umowa” i „Inwestycja”).

Zakresem inwestycji będzie budowa budynku hali sportowej wraz z zagospodarowaniem wokół budynku, małą architekturą oraz niezbędną infrastrukturą. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie pełnego zakresu robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, dokonanie wyposażenia oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji. Zakończenie realizacji Inwestycji ma nastąpić w III kwartale 2026 r.

Wartość ryczałtowego wynagrodzenia netto za wykonanie Inwestycji została ustalona na poziomie odpowiadającym ok. 4% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Emitenta za 2023 rok i może podlegać waloryzacji na zasadach opisanych w Umowie. Zamawiający ma prawo do wyłączenia z realizacji części robót, jak również do powierzenia Wykonawcy wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

Umowa zawiera standardowe zapisy w zakresie możliwości odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Umowie, Kodeksie cywilnym oraz Prawie zamówień publicznych, a także zapisy dotyczące kar umownych m.in. w przypadku opóźnień w realizacji Inwestycji i usuwaniu wad lub usterek. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia netto. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, jest on zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego w zakresie możliwości dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, wynikających z właściwych przepisów.