

Raport bieżący nr 9/2024

Data sporządzenia: 2024-03-11

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie umowy o wykonanie robót budowlanych dotyczących realizacji inwestycji na południu kraju

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 8/2024 z dnia 5 marca 2024 roku w sprawie zawarcia listu intencyjnego, Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 11 marca 2024 roku spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Wykonawca”) zawarła z podmiotem trzecim („Zamawiający”) umowę o wykonanie robót budowlanych dotyczących realizacji inwestycji obejmującej wykonanie obiektu przemysłowego na południu kraju (odpowiednio „Umowa” i „Inwestycja”).

Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz projektów wykonawczych obejmujących budowę zakładu produkcyjno-magazynowego wraz z zapleczem socjalnobiurowym, zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną („Roboty”) na terenie województwa opolskiego („Budowa”).

Wartość ryczałtowego wynagrodzenia netto dla Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy stanowi równowartość ok. 8,5% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2022. Zamawiający ma prawo do wyłączenia z realizacji części robót, jak również do powierzenia Wykonawcy wykonania robót dodatkowych.

Inwestycja zostanie zrealizowana do końca I półrocza 2025 roku.

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych m.in. w przypadku opóźnień z winy Wykonawcy w realizacji całości lub kluczowych etapów Inwestycji, opóźnień w usuwaniu wad, odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 12% wartości wynagrodzenia. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, a także z tytułu utraconych zysków będących skutkiem niedotrzymania przez Wykonawcę z jego winy terminów realizacji inwestycji.