

Raport bieżący nr 42/2023

Data sporządzenia: 2023-09-04

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Uzgodnienie kluczowych warunków kontraktu na wykonanie robót budowlanych hal magazynowo-produkcyjnych w Swarzędzie

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 4 września 2023 r. spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Dekpol Budownictwo”) uzgodniła ze spółką 7R S.A. („Zamawiający”) kluczowe warunki kontraktu na wykonanie w charakterze generalnego wykonawcy robót budowlanych obejmujących budowę dwóch hal magazynowo-produkcyjnych z zapleciami socjalno-biurowymi wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Swarzędzie, gm. Tczew („Inwestycja”).

Inwestycja będzie realizowana w dwóch etapach. Zakończenie realizacji pierwszej hali o powierzchni ok. 44 tys. m² ma nastąpić w I kwartale 2024 r., natomiast realizacja drugiej hali o powierzchni 13 tys. m² jest opcjonalna i jej zakończenie nastąpi w terminie 7 miesięcy od daty wywołania do realizacji. Wartość wynagrodzenia netto za wykonanie Inwestycji została ustalona na poziomie ok. 8% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Emitenta za 2022 r., z czego druga hala odpowiada za ok. 21% wartości umowy (przeliczone wg kursu euro z dnia dzisiejszego).

Strony uzgodniły, iż Dekpol Budownictwo przystąpi do realizacji Inwestycji na podstawie obecnych uzgodnień i podpisanego w dniu dzisiejszym protokołu przekazania terenu budowy. O zawarciu umowy Emitent poinformuje stosownym raportem bieżącym.