



## Informacje o przetwarzaniu danych osobowych w związku z wykonaniem Umowy Przedwstępnej.

Szanując prawa i wolność osób, których dane przetwarzamy oraz spełniając obowiązek wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informujemy:

### Kto jest Administratorem danych osobowych Nabywcy

Administratorem danych osobowych (w rozumieniu Art. 4 RODO) Nabywcy jest Deweloper. Deweloper nie wyznaczył inspektora ochrony danych, ale w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można się kontaktować z inspektorem całej grupy kapitałowej DEKPOL, pod adresem email: [rodo@dekpól.pl](mailto:rodo@dekpól.pl)

### W jakim celu i jak długo Deweloper przetwarza dane osobowe Nabywcy

Cel	Podstawa prawna	Czas przetwarzania
Wykonanie Umowy przedwstępnej, zawartej z Nabywcą	art. 6 ust. 1. Lit b RODO	Do terminu obowiązywania umowy, tj. do momentu zawarcia umowy przyrzeczonej i upłynięcia terminu zgłaszania wad, usterek lokalu oraz upłynięcia terminu udzielonej rękojmi.
Ustalenie, dochodzenie i obrona przed roszczeniami	Art. 6 ust. 1 lit. f RODO	Do terminu przedawnienia roszczeń, określonego w polskich przepisach prawa, w szczególności Ustawie Kodeks Cywilny, w tym roszczeń ze strony Skarbu Państwa związanych z obowiązującym prawem podatkowym.

### Kto może uzyskać dostęp do danych osobowych i czy Deweloper przekazuje dane osobowe do państw trzecich

Dane osobowe Nabywcy zostaną ujawnione podmiotowi, który w imieniu i na rzecz Dewelopera obsługuje proces wykonywania niniejszej Umowy oraz podmiotowi odpowiedzialnemu za świadczenie na rzecz Dewelopera usług IT, usług z zakresu rachunkowości. Ponadto dane osobowe mogą zostać przekazane do banku, w przypadku gdy wykonanie Umowy będzie związane z założeniem rachunku powierniczego oraz do wspólnoty lokalowej – zgodnie z warunkami Umowy przedwstępnej.

Dane osobowe Nabywcy nie będą przekazywane do Państw trzecich (poza Europejskim Obszarem Gospodarczym) ani organizacjom międzynarodowym.

## **Z jakich praw może skorzystać osoba, której dane osobowe przetwarza Deweloper**

Nabywca ma prawo w dowolnym momencie wystąpić z żądaniem wykonania swoich praw:

1. dostępu do danych w określonym przez przepisy RODO zakresie (art. 15 RODO),
2. sprostowania danych (art. 16 RODO),
3. żądania usunięcia danych w przypadku spełnienia jednej z przesłanek wskazywanych przez przepisy RODO (art. 17 RODO),
4. ograniczenia przetwarzania danych w określonych przez przepisy RODO przypadkach (art. 18 RODO),
5. przeniesienia danych (art. 20 RODO),
6. wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO).

Ponadto Nabywcy, którego dane osobowe są przetwarzane do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją (art. 21 RODO).

### **Czy podanie danych osobowych jest obowiązkowe**

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże brak danych uniemożliwi zawarcie i wykonanie Umowy.

### **Czy przy przetwarzaniu danych osobowych podejmujemy decyzję w sposób zautomatyzowany**

Nie korzystamy z automatycznego podejmowania decyzji w oparciu o analizę danych osobowych.

### **Jak się kontaktować z Deweloperem**

Nabywca, w sprawach przetwarzania danych osobowych, może się kontaktować z Deweloperem:

- Poczta tradycyjną pod adresem: Pinczyn (83-251), ul. Gajowa 31,
- Poczta elektroniczną: [rodo@dekpol.pl](mailto:rodo@dekpol.pl)