

Raport bieżący nr 37/2022

Data sporządzenia: 2022-11-14

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Zawarcie umowy na wykonanie budowy hali magazynowej w Swadzimiu, pow. Poznań

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 14 listopada 2022 roku spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o. o. („Wykonawca”) zawarła z kontrahentem spoza Grupy Kapitałowej Dekpol („Zamawiający”) umowę o wykonanie budowy hali magazynowej z częścią usługowo-biurowo-socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą zewnętrzną w miejscowości Swadzim, pow. Poznań (odpowiednio „Umowa” i „Inwestycja”).

Zakres robót w ramach Umowy obejmuje kompleksową realizację Inwestycji, w tym dostawy materiałów i urządzeń, prace projektowe, usługi i roboty budowlane i branżowe oraz uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej, bezwarunkowej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie całości Inwestycji.

Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy został określony na I kwartał 2024 r. Za kompleksową realizację przedmiotu Umowy ustalono wynagrodzenie netto na poziomie ok. 11% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2021.

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych m.in. w przypadku opóźnień w realizacji Inwestycji, odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i innych naruszeń Umowy. Łączna suma kar umownych nie może przekraczać 15% wartości netto Umowy. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych. Umowa zawiera standardowe zapisy dotyczące prawa stron do odstąpienia od realizacji Umowy w określonych przypadkach.