

Raport bieżący nr 11/2022

Data sporządzenia: 2022-03-10

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Zawarcie umowy o roboty budowlane dwóch hal magazynowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 45/2021 z dnia 23 września 2021 r. dotyczącego uzgodnienia kluczowych warunków kontraktu na wykonanie robót budowlanych dwóch hal magazynowych, Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 10 marca 2022 r. spółka zależna Emitenta - Dekpol Budownictwo Sp. z o. o. („Dekpol Budownictwo”) zawarła umowę („Umowa”) ze spółką z grupy Panattoni Development Europe Sp. z o.o. - PDC Industrial Center 183 Sp. z o.o. o roboty budowlane obejmujące wykonanie dwóch hal magazynowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Kolbudach („Inwestycja”).

Inwestycja będzie realizowana w dwóch fazach: faza I obejmująca halę magazynową o powierzchni około 49,2 tys. m<sup>2</sup> wraz z budynkiem biurowym oraz wszystkimi pracami zewnętrznymi, z terminem realizacji na maj 2022 r. oraz faza II obejmująca halę magazynową o powierzchni około 24,7 tys. m<sup>2</sup> z terminem realizacji na lipiec 2022 r.

Wynagrodzenie netto Dekpol Budownictwo za realizację Inwestycji wynosi łącznie ok. 15% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2020 (przeliczone według kursu euro z dnia 10 marca 2022 r.).

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych w przypadku opóźnień w realizacji Inwestycji czy usunięcia wad. Strony Umowy mają prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy z winy drugiej strony. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia.