

Raport bieżący nr 3/2022

Data sporządzenia: 2022-01-12

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Otrzymanie pozwolenia na budowę III etapu osiedla budynków wielorodzinnych w ramach projektu "Osiedle Pastelowe"

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 12 stycznia 2022 r. spółka zależna Emitenta - Dekpol Inwestycje Sp. z o.o. Pastelowa Sp. k. („Spółka Zależna”) otrzymała, wydane przez Prezydenta Miasta Gdańsk, pozwolenie na budowę III etapu osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach projektu "Osiedle Pastelowe", wraz z podziemnymi halami garażowymi w Gdańsku przy ulicy Pastelowej.

W ramach ww. etapu inwestycji planowana jest budowa 6 budynków mieszkalnych, w których znajdować się będzie 270 mieszkań wraz z komórkami lokatorskimi o łącznej powierzchni użytkowej ok. 12 tys. m kw.

Szacowana wartość przychodów uzyskanych z realizacji ww. etapu wynosi ok. 103 mln zł netto. III etap inwestycji "Osiedle Pastelowa" zostanie zrealizowany i oddany do użytkowania w IV kwartale 2025 roku, w tym samym okresie pierwsze lokale zostaną przekazane klientom.

Projekt będzie realizowany przez Spółkę Zależną, a nakłady inwestycyjne zostaną sfinansowane częściowo ze środków własnych oraz kapitałem obcym.

O otrzymaniu pozwolenia na budowę I i II etapu projektu "Osiedle Pastelowe" Emitent informował odpowiednio w raporcie bieżącym nr 21/2019 z dnia 24 czerwca 2019 roku oraz nr 13/2021 z dnia 12 marca 2021 roku.