

Raport bieżący nr 32/2021

Data sporządzenia: 2021-07-23

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Otrzymanie pozwolenia na budowę II i III etapu inwestycji Sol Marina w miejscowości Wiślinka

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 23 lipca 2021 r. spółka zależna Emitenta – Dekpol Inwestycje Sp. z o.o. Sol Marina Sp. k. („Spółka Zależna”) otrzymała, wydaną przez Starostę Gdańskiego, ostateczną decyzję pozwolenia na budowę zespołu zabudowy apartamentowej w ramach II i III etapu projektu Sol Marina wraz z niezbędną infrastrukturą oraz układem drogowym z parkingami w miejscowości Wiślinka.

W ramach ww. etapów inwestycji Sol Marina planowana jest budowa 31 budynków apartamentowych, w których znajdować się będzie 267 apartamentów o łącznej powierzchni użytkowej ok. 12 tys. mkw. oraz 293 miejsc parkingowych i 129 miejsc cumowniczych.

Szacowana wartość przychodów uzyskanych z realizacji ww. etapów inwestycji wynosić będzie ok. 26% przychodów Grupy Kapitałowej Dekpol za rok 2020. Realizacja II etapu oraz III etapu inwestycji zostanie zakończona odpowiednio w 2 kwartale 2023 roku oraz 2 kwartale 2024 roku. Pierwsze lokale zostaną oddane do użytku w 2 kwartale 2023 roku oraz w 2 kwartale 2024 roku.

O otrzymaniu pozwolenia na budowę I etapu projektu Sol Marina Emitent informował w raporcie bieżącym nr 27/2019 z dnia 30 września 2019 roku.