

Raport bieżący nr 24/2021

Data sporządzenia: 2021-06-24

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Zawarcie umowy na budowę hali magazynowej

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 16/2021 z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie uzgodnienia podstawowych treści umowy na wykonanie hali magazynowej, Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu 22 czerwca 2021 r. powziął informację o podpisaniu przez Panattoni Development Europe Sp. z o.o. („Zamawiający”) umowę ze spółką zależną Emitenta – Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. („Dekpol Budownictwo”) na budowę hal magazynowych o powierzchni ok. 28 tys. mkw wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Ujrzanów k. Siedlec („Umowa” i „Inwestycja” odpowiednio).

Inwestycja zostanie zrealizowana w trzech etapach. Termin realizacji etapu I Inwestycji przypada na wrzesień 2021, a terminy realizacji kolejnych etapów zostały ustalone na 6 miesięcy od dnia ewentualnego otrzymania przez Dekpol Budownictwo potwierdzenia zlecenia ich realizacji. Wynagrodzenie netto za wykonanie Umowy zostało ustalone na poziomie ok. 4 % przychodów Grupy Kapitałowej Emitenta za rok 2020, w tym za etap II i III ok. 2,3% (przeliczone według kursu euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z dnia 22 czerwca 2021 r.). Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku powierzenia Dekpol Budownictwo robót dodatkowych.

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych należnych w przypadku m.in. opóźnień w wykonaniu robót. Strony Umowy mają prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia.