

Przetwarzanie danych osobowych osób, z którymi Dekpol Deweloper Sp. z o.o. prowadzi korespondencję.

Niniejsze zasady są zgodne z przepisami wynikającymi z art. 13 ust. 1 i ust. 2 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (zwane dalej „RODO”).

Administrator – kim jest?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Dekpol Deweloper Sp. z o.o. z siedzibą w Pinczynie (83-251) przy ul. Gajowej 31, NIP: 5922275251 (dalej: Administrator lub My).

Po co zbieramy Państwa dane? Cele i podstawy prawne.

W zależności od kontekstu pozyskania Państwa danych, mogą one być przetwarzane w celach:

1. Realizacji umowy - w tym kontaktowania się w sprawach związanych z jej poprawnym wykonaniem na podstawie zawartej umowy, przez okres na jaki została zawarta umowa. Wybór przesłanki zależy od tego czy jesteś reprezentantem Strony umowy (art. 6 ust. 1. lit. B RODO) , czy też pełnisz rolę osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie umowy (art. 6 ust. 1. Lit. F RODO)
2. Realizacji obowiązków podatkowych – wynikających z obowiązujących przepisów Ordynacji podatkowej oraz innych przepisów podatkowych (podatek dochodowy) – art. 6, ust.1, lit. C RODO – przez okres 5 lat, liczonego od końca roku podatkowego w którym obowiązek powstał;
3. Realizacji obowiązków rachunkowych – wynikających z obowiązujących przepisów o rachunkowości – art. 6, ust. 1, lit. C – przez okres 5 lat, liczonego od końca roku podatkowego w którym obowiązek powstał;
4. Realizacji prawnie uzasadnionego interesu przedsiębiorcy w celu ustalenia, obrony przed roszczeniami lub dochodzenia roszczeń na podstawie Kodeksu cywilnego, Kodeksu karnego lub innych właściwych przepisów – art. 6, ust. 1, lit. F RODO – do ustawowego terminu przedawnienia roszczeń.
5. Realizacji prawnie uzasadnionego interesu przedsiębiorcy – prowadząc proces obsługi reklamacji – art. 6, ust. 1, lit. F RODO – przez okres 3 lat liczonego od momentu rozpatrzenia reklamacji lub dłużej: jeżeli reklamacja wpływa na przedłużenie terminu udzielonej gwarancji lub rękojmi.
6. W celu obsługi korespondencji w tym możliwości kontaktowania się z Państwem – jako prawnie uzasadniony interes przedsiębiorcy– art. 6, ust. 1, lit. F RODO – dane będą przetwarzane przez okres prowadzonej korespondencji, maksymalnie do czasu wniesienia przez Państwa sprzeciwu;

Komu przekazujemy Państwa dane osobowe.

Dostęp do danych uzyskują nasi pracownicy upoważnieni do takiego dostępu, a także - w zależności od celu pozyskania Państwa danych osobowych - mogą zostać one przekazane:

1. Do organów administracji skarbowej, organów administracji publicznej oraz innych organów państwowych, gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa;
2. Operatorom pocztowym, przewoźnikom oraz firmom kurierskim, jeżeli prowadzimy z Państwem korespondencję tradycyjną;

3. Podmiotom działającym w ramach Grupy Kapitałowej DEKPOL w ramach świadczenia usług informatycznych, obsługi księgowej i finansowej na rzecz Administratora.
4. Deweloperowi jeżeli korespondencja jest związana z przygotowaniem, zawarciem lub wykonaniem umowy dotyczącej lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji budowlanej z oferty Administratora.
5. Do DEKPOL SA w związku z zadaniami prowadzenia nadzoru
6. Nie przekazujemy danych do Państw Trzecich ani organizacji międzynarodowych.

Jakie prawa przysługują Państwu z związku z przekazaniem swoich danych osobowych.
Zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają Państwo prawo do:

1. **Dostępu** do swoich danych osobowych (art. 15 RODO) – mogą Państwo wystąpić do Administratora danych osobowych z pytaniem czy Państwa dane są przez niego przetwarzane.
2. **Otrzymania** kopii swoich danych osobowych (art. 15, ust. 3 RODO) – mogą Państwo wystąpić do Administratora danych osobowych z wnioskiem o wydanie kopii przetwarzanych przez niego Państwa danych osobowych;
3. **Sprostowania** swoich danych (art. 16 RODO) - mają Państwo prawo wystąpienia do Administratora danych osobowych z żądaniem skorygowania nieprawidłowości w zakresie przetwarzanych przez niego Państwa danych osobowych;
4. **Usunięcia** danych osobowych (art. 17 RODO) – mogą Państwo wystąpić do Administratora z żądaniem usunięcia Państwa danych osobowych, o ile Administrator nie ma już podstawy prawnej do ich przetwarzania, bądź dane już nie są niezbędne do celów przetwarzania;
5. **Ograniczenia** przetwarzania (art. 18 RODO) – mogą Państwo zażądać ograniczenia przetwarzania Państwa danych osobowych w przypadku gdy:
 - a. osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych;
 - b. przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - c. administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - d. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
6. **Przeniesienia danych** (art. 20 RODO) – mają Państwo prawo wystąpienia do Administratora danych osobowych z żądaniem udostępnienia Państwa kopii danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do maszynowego odczytu oraz żądania przesłania innemu Administratorowi tychże danych, o ile dane te przetwarzane są na podstawie zgody osoby i, której dane dotyczą lub na podstawie umowy oraz jeśli dane przetwarzane są w sposób zautomatyzowany;
7. **Zgłoszenia sprzeciwu** (art. 21 RODO) – mają Państwo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych w prawnie uzasadnionych celach administratora, z przyczyn związanych z Państwa szczególnie sytuacją, w tym profilowania. Na tej podstawie Administrator dokonuje analizy istnienia ważnych, prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania. Następnie dokonuje porównania z argumentacją wnioskodawcy i formułuje odpowiedź. Jeśli z analizy wyniknie, iż interesy osoby, której dane dotyczą będą ważniejsze od interesów administratora, ten będzie zobowiązany do zaprzestania przetwarzania danych osobowych w tych celach.

8. **Wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych** – skargę może Pani/Pan wnieść, jeżeli uzna że jej/jego dane osobowe były lub są przetwarzane z naruszeniem prawa.

Aby skorzystać z powyższych praw należy skontaktować się z Administratorem, wykorzystując poniższe dane oraz poinformować go o rodzaju i zakresie żądania. Żądanie zostanie obsłużone po prawidłowym zweryfikowaniu tożsamości Żądającego.

Jak mogą się Państwo skontaktować z Administratorem danych osobowych?

W celu skontaktowania się z Administratorem zachęcamy do skorzystania z poczty elektronicznej e-mail: rodo@dekpol.pl

lub poczty tradycyjnej:

Dekpol Deweloper Sp. z o.o.

ul. Gajowa 31

83-251 Pinczyn

Jeżeli chcą Państwo uzyskać bardziej szczegółowe informacje o przetwarzaniu swoich danych osobowych przez Administratora – zapraszamy do kontaktu.

Automatyzacja przetwarzania danych osobowych

Państwa dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany.

Charakter przetwarzania danych osobowych.

Dane osobowe podają nam Państwo dobrowolnie, ale brak danych osobowych może uniemożliwić wykonanie niektórych celów przetwarzania.

Dodatkowe informacje

Dekpol Deweloper Sp. z o.o. przetwarza dane osobowe zgodnie z regułami korporacyjnymi, które zostały przyjęte i są stosowane w Grupie Kapitałowej Dekpol.

Pinczyn 21.01.2020 ver. 02

Starsze wersje informacji można uzyskać zamawiając je pod adresem: rodo@dekpol.pl