

Raport bieżący nr 1/2019

Data sporządzenia: 2019-01-04

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie przez spółkę zależną umowy o kredyt obrotowy z mBank S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 4 stycznia 2019 r. spółka zależna od Emitenta – Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Myśliwska Spółka komandytowa („Kredytobiorca”) zawarła z mBank S.A. („Bank”) umowę o kredyt obrotowy w wysokości 45,7 mln zł („Umowa”). Środki finansowe pochodzące z kredytu zostaną wykorzystane na finansowanie wydatków związanych z realizacją projektu deweloperskiego pod nazwą „Foresta” przy ul. Myśliwskiej w Gdańsku („Inwestycja”).

Kredyt został udzielony na okres do dnia 30 listopada 2020 roku. Wysokość oprocentowania jest równa stawce WIBOR 1M powiększonej o marżę Banku. Uruchomienie kredytu nastąpi w transzach po spełnieniu warunków formalno-prawnych.

Zabezpieczenie wierzytelności Banku wynikających z Umowy stanowią: hipoteka umowna do kwoty 68,55 mln zł na będącej własnością Kredytobiorcy nieruchomości gruntowej, na której realizowana jest Inwestycja, weksel in blanco poręczony przez Emitenta wraz z deklaracją wekslową oraz cesja wierzytelności należnych Kredytobiorcy od nabywców lokali.