

Raport bieżący nr 89/2018

Data sporządzenia: 2018-12-31

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Przeniesienie zorganizowanej części przedsiębiorstwa

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. („Emitent”, „Spółka”) informuje, że w dniu 31 grudnia 2018 r. zawarł ze spółką zależną Emitenta tj. Dekpol Deweloper Sp. z o.o. („Dekpol Deweloper”) umowę przeniesienia przez Spółkę na rzecz Dekpol Deweloper zorganizowanej części przedsiębiorstwa stanowiącej wyodrębniony organizacyjnie, finansowo i funkcjonalnie w strukturze organizacyjnej spółki zespół składników materialnych i niematerialnych, stanowiących Departament Deweloperski, służących do prowadzenia i obsługi działalności deweloperskiej Spółki oraz podmiotów z Grupy Kapitałowej Dekpol („ZCP”), obejmującej przygotowanie i realizację przedsięwzięć deweloperskich, sprzedaż realizowanych nieruchomości, projektowanie i realizację prac wykończeniowych oraz obsługę posprzedażową.

W skład ZCP wchodzi m.in. środki trwałe, wyposażenie, zapasy, nieruchomości, należności i zobowiązania, prawa i obowiązki wynikające z umów, prawa majątkowe w postaci udziałów w spółkach Dekpol Inwestycje Sp. z o.o., Dekpol Pszenna Sp. z o.o., Smartex Sp. z o.o., Nordic Milan Sp. z o.o. oraz ogół praw i obowiązków wspólnika (komandytariusza) w spółkach Dekpol Pszenna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Rokitki sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Development sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Pastelowa sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Braniborska sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Myśliwska sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Osiedle Zielone sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Grano Resort sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sol Marina sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sobieszewo Development sp.k., Dekpol Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością WBH sp.k.

Przeniesienie ZCP nastąpi tytułem wniesienia aportu na pokrycie kapitału zakładowego w związku z objęciem przez Spółkę w dniu dzisiejszym 2.700.000 nowych udziałów w Dekpol Deweloper o łącznej wartości nominalnej 135 mln zł. Zgodnie z zawartą umową przeniesienie i wydanie ZCP następuje z dniem 1 stycznia 2019 r., z zastrzeżeniem własności nieruchomości, która - wobec art. 157 KC - przeniesiona zostanie w dniu 2 stycznia 2019 r.

Na zbycie ZCP zgodę wyraziło Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki uchwałą nr 4 z dnia 17 grudnia 2018 r., o której Emitent informował w raporcie bieżącym nr 83/2018 z dnia 17 grudnia 2018 r.