

Raport bieżący nr 64/2018

Data sporządzenia: 2018-09-14

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie umowy nabycia nieruchomości, na której zlokalizowana jest wytwórnia prefabrykatów betonowych, w Toruniu

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 49/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie zawarcia z BUDOM Sp. z o. o. przedwstępnej umowy nabycia nieruchomości wraz z rzeczami ruchomymi w Toruniu przy ul. Wapiennej o obszarze ok. 4 hektarów („Nieruchomość”), na której zlokalizowana jest wytwórnia prefabrykatów betonowych, Zarząd DEKPOL S.A. („Spółka”) informuje, że w dniu 13 września 2018 r. zawarł umowę nabycia ww. Nieruchomości, rzeczy ruchomych oraz wierzytelności z tytułu nakładów poniesionych na wybudowanie na Nieruchomości budynków i budowli w związku ze spełnieniem się warunków zawieszających przewidzianych w ww. umowie przedwstępnej.

Łączna cena nabycia netto Nieruchomości, rzeczy ruchomych i wierzytelności wynosi ok. 6% kapitałów własnych Dekpol S.A. na koniec 2017 roku.

Zakup Nieruchomości zapewnił ciągłość dostaw prefabrykatów betonowych, wykorzystywanych przy realizacji kontraktów w generalnym wykonawstwie. Ponadto Spółka będzie mogła optymalizować terminowość realizacji projektów deweloperskich oraz zmniejszyć zaangażowanie czynnika ludzkiego na realizowanych inwestycjach.