

OSIEDLE

PASTELOWE



SZCZĘŚCIE MIENI SIĘ
W PASTELOWYCH BARWACH

OAZA SPOKOJU POŚRÓD ZIELENI





OSIEDLE PASTELOWE

LOKALIZACJA: Gdańsk, ul. Pastelowa (obecnie możliwość dojazdu od strony ul. Starogardzkiej/Przemian).

Osiedle Pastelowe to przede wszystkim komfortowe mieszkania zaprojektowane w rozkładach od 2-pok. o pow. ok. 36 m², po przestronne 4-pok. z antresolami o łącznej pow. 106 m², z możliwością zaaranżowania do 6 pokoi. Tak zróżnicowana oferta pozwoli spełnić potrzeby mieszkańców na każdym etapie ich życia. Mniejsze lokale będą idealne dla singli i par, zaś większe przestrzenie dla rodzin z dziećmi.



Strefa relaksu
i aktywności



Bliskość terenów
zielonych



Funkcjonalne
rozkłady
pomieszczeń

Przewidywany termin odbioru: IV kwartał 2020 r.

DLACZEGO WARTO
KUPIĆ MIESZKANIE
NA OSIEDLU PASTELOWYM?



WYSOKIE STANDARDY INWESTYCJI

- **Duże odległości między budynkami** (ponad 30 metrów) wzmacniają poczucie komfortu i przestrzeni,
 - **miejsca parkingowe w hali garażowej**, które ochronią auto przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, takimi jak śnieg, deszcz, czy mróz,
 - **zadaszone miejsca postojowe dla rowerów**,
 - **komórki lokatorskie** stanowiące dodatkową powierzchnię do przechowywania,
 - **cichobieżne windy**, które pozytywnie wpłyną na komfort życia mieszkańców oraz ułatwią dostęp dla osób niepełnosprawnych,
 - **drzwi wejściowe o podwyższonej odporności na włamanie** zwiększą poczucie bezpieczeństwa,
 - **kolorowy plac zabaw** z wieloma atrakcjami, który zachęci dzieci do spędzania czasu na świeżym powietrzu i zabawy z rówieśnikami,
 - **prywatne ogródki** przy mieszkaniach na parterze pozwolą zaaranżować wyjątkową przestrzeń do odpoczynku i relaksu każdego dnia,
 - **mieszkania z antresolami** posiadają możliwość aranżacji nawet do 6 pokoi,
 - **łatwe w aranżacji mieszkania** pozwolą zaprojektować wewnątrz dopasowane do indywidualnego stylu i charakteru mieszkańców.
-



Prężnie rozwijająca się dzielnica Łostowice, w której znajduje się Osiedle Pastelowe sprawia, że w jednym miejscu będziesz mieć dostęp do wszystkich korzyści, które są potrzebne do codziennego i wygodnego życia – od znanych dyskontów i supermarketów, przez przedszkole, żłobki i szkołę podstawową, aż po przychodnię i pocztę. Dzięki dużej dostępności punktów handlowo-usługowych kupisz ciepłe butki na śniadanie, odprowadzisz dziecko do szkoły, a wieczorem spędzisz miłe chwile na kolacji w restauracji.

Przemyślane zagospodarowanie otoczenia czyni Osiedle Pastelowe miejscem przyjaznym zarówno do wypoczynku, jak i aktywnego spędzania czasu. Liczne tereny zielone zadowolą pasjonatów joggingu i miłośników zwierząt oraz entuzjastów wycieczek rowerowych. Malownicza okolica Łostowic jest idealnym miejscem zarówno dla osób, które preferują aktywne spędzanie wolnego czasu, jak i długie rodzinne spacery, podczas których można odkrywać uroki okolicy.



ATRAKCYJNA LOKALIZACJA

Osiedle Pastelowe powstaje z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie jest świetnie skomunikowane z centrum Gdańska. Dojazd samochodem do Śródmieścia, czy centrum handlowego Forum Gdańsk, zajmie tylko kwadrans.





OFERTA WYKOŃCZENIA POD KLUCZ

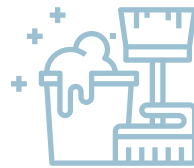
Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom naszych klientów stworzyliśmy wyjątkową ofertę wykończenia pod klucz. Koordynujemy wszelkie działania związane z wykończeniem mieszkania - współpracujemy z wyspecjalizowanym zespołem projektantów oraz mamy własny zespół wykonawców, dzięki czemu można uniknąć niemiłych niespodzianek i dodatkowych stresów związanych z poszukiwaniem sprawdzonego fachowca. Od zamieszkania we własnym, wymarzonym mieszkaniu dzieli Cię jedynie wybór koloru oraz rodzaju materiałów wykończeniowych. Korzystając z tej usługi możesz stworzyć nie tylko estetyczną i funkcjonalną przestrzeń, ale także zaoszczędzić czas i pieniądze.



POWIERZ WYKOŃCZENIE MIESZKANIA PROFESJONALISTOM



Udzielamy
12-miesięcznej gwarancji



Kompleksowe sprzątanie
po remoncie



Współpraca
z doświadczonymi
projektantami

MIESZKANIA DOSTOSOWANE DO TWOICH POTRZEB

Inwestycja Osiedle Pastelowe na Łostowicach oferuje mieszkania, których metraż jest dostosowany do każdego etapu życia. Zaręczyny, ślub, czy powiększenie rodziny - powodów do zakupu mieszkania jest wiele, ale niezależnie od tego, na jakim etapie życiowym jesteś, na Osiedlu Pastelowym znajdziesz przestrzeń dopasowaną do swoich potrzeb.

PRZYKŁADOWE MIESZKANIE

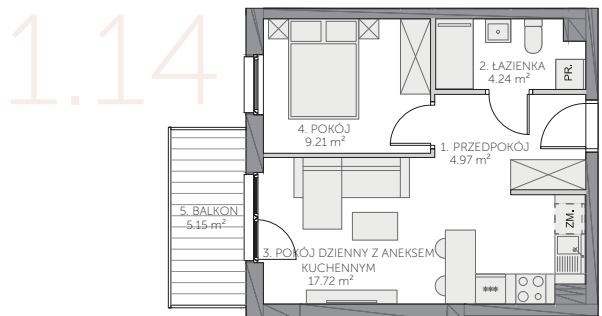
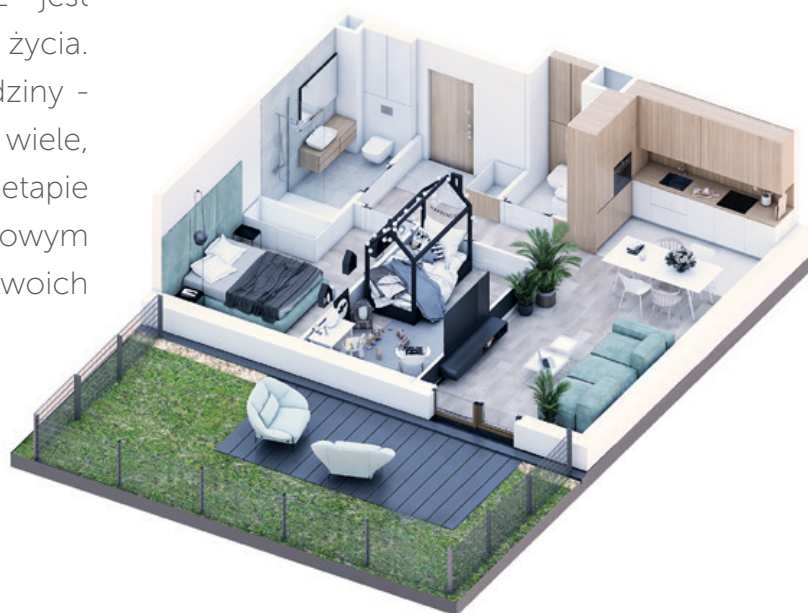
MIESZKANIE 1.14

Budynek 1
Powierzchnia* 36,14 m²

Pokoje	2
Kondygnacja	I piętro
Strona świata	Zach.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Przedpokój	4,97 m ²
2. łazienka	4,24 m ²
3. Pokój dzienny z aneksem kuch.	17,72 m ²
4. Pokój	9,21 m ²
+ 5. Balkon	5,15 m ²



PRZYKŁADOWE
MIESZKANIE

MIESZKANIE 1.46

Budynek	1
Powierzchnia*	35,38 m ²
	+antresola 25,71 m ²
Pokoje	1 + antresola
Kondygnacja	III piętro
Strona świata	Wsch.

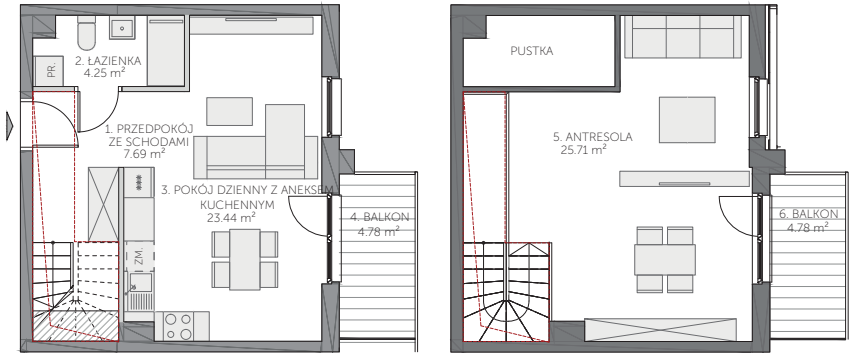
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POZIOM 0

1. Przedpokój ze schodami	7,69 m ²
2. Łazienka	4,25 m ²
3. Pokój dzienny z aneksem kuch.	23,44 m ²
+ 4. Balkon	4,78 m ²

POZIOM I

5. Antresola	25,71 m ²
+ 6. Balkon	4,78 m ²



1.46

PRZYKŁADOWE
MIESZKANIE

MIESZKANIE 1.42

Budynek	1
Powierzchnia*	57,78 m ²
	+antresola 47,79 m ²
Pokoje	2 + antresola
Kondygnacja	III piętro
Strona świata	Płn. - Zach.

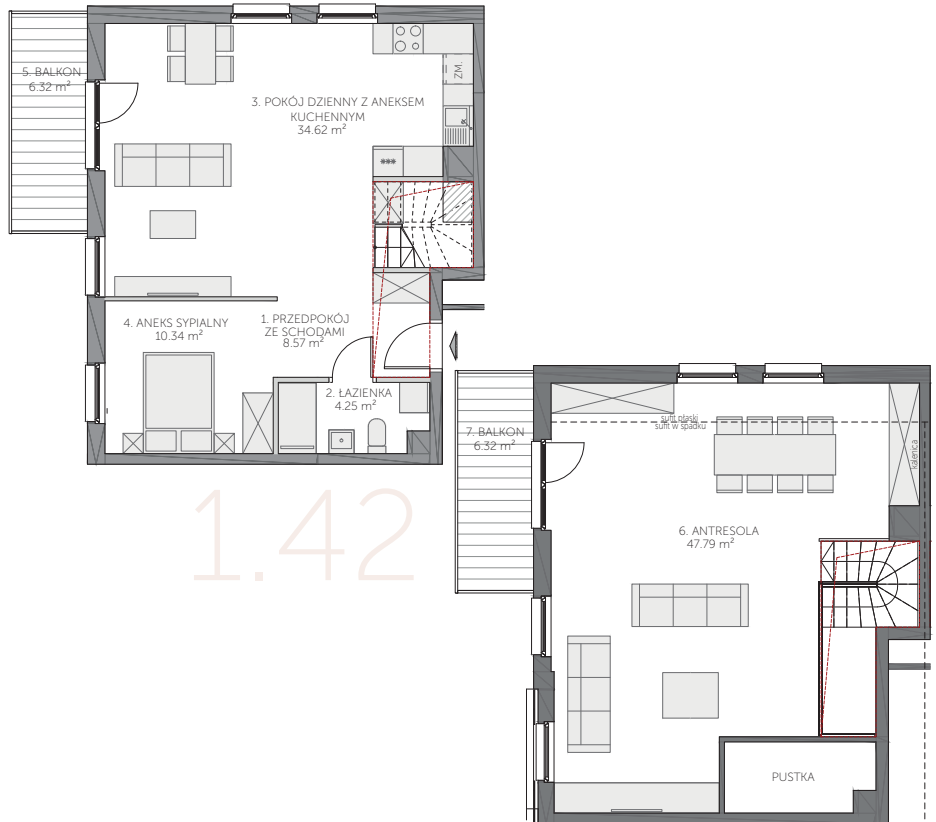
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POZIOM 0

1. Przedpokój ze schodami	8,57 m ²
2. Łazienka	4,25 m ²
3. Pokój dzienny z aneksem kuch.	34,62 m ²
+ 4. Balkon	6,32 m ²

POZIOM I

5. Antresola	47,79 m ²
+ 6. Balkon	6,32 m ²



1.42



Zapraszamy do kontaktu
BIURO SPRZEDAŻY GDAŃSK

80-749 GDAŃSK, ul. Jagłana 6/9
poniedziałek - piątek: 9:00 - 17:00 (środa do 18:00)
sobota: 10:00 - 14:00

tel. 500 299 464
mieszkania@dekpól.pl
www.dekpólmieszkania.pl

Materiały w folderze mają charakter podglądowy. Wygląd budynków oraz zagospodarowania terenu mogą ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66§1 Kodeksu Cywilnego.