

Raport bieżący nr 8/2018

Data sporządzenia: 2018-02-14

Skrócona nazwa emitenta DEKPOL S.A.

Temat Zawarcie umowy o roboty budowlane dotyczące budowy budynków handlowo-usługowych w Babicach Nowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. („Spółka”, „Emitent”) informuje, że w dniu 14 lutego 2018 r. zawarł z GRADUS Sp. z o. o. sp. k. („Zamawiający”) umowę o roboty budowlane, której przedmiotem jest realizacja czterech budynków handlowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Babicach Nowych („Umowa”). W ramach Umowy Emitent zobowiązał się do min. wykonania wszelkich niezbędnych robót budowlanych, projektów i dokumentacji oraz uzyskania prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.

Zakończenie realizacji obiektów planowane jest na październik 2018 r.

Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi około 7% skonsolidowanych przychodów Grupy Kapitałowej Dekpol S.A. na koniec 2016 roku.

Umowa przewiduje kary umowne za zwłokę w zakończeniu prac w terminie oraz w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.

Ponadto, strony Umowy mają prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia netto za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po drugiej stronie Umowy.

Maksymalna ilość kar umownych, do jakich zapłaty zobowiązany ma być Emitent nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia netto. Strony uprawnione są do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

W terminie 12 miesięcy od zawarcia Umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy za zapłatą odstępnego w wysokości 10% wynagrodzenia netto. W takim wypadku Zamawiający zapłaci Spółce wynagrodzenie za wykonane prace oraz zamówione urządzenia i materiały, które pozostaną własnością Zamawiającego.