

Raport bieżący nr 70/2017

Data sporządzenia: 2017-12-14

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie umowy o generalne wykonawstwo inwestycji w Siemianowicach Śląskich

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. („Spółka”, „Wykonawca”) informuje, że w dniu 14 grudnia 2017 r. zawarł z 7R S.A. („Zamawiający”) umowę o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa kompleksowych robót budowlano – konstrukcyjnych i instalacyjnych, których rezultatem jest wykonanie „pod klucz” obiektu biurowo-magazynowego „CL SIEMIANOWICE” na terenie nieruchomości położonej w Siemianowicach Śląskich („Inwestycja”) oraz uzyskanie wszelkich wymaganych zgód i pozwoleń niezbędnych do zrealizowania i użytkowania Inwestycji („Umowa”).

Termin wykonania przedmiotu Umowy został ustalony na dzień 31 lipca 2018 r., z możliwością jego przesunięcia do 31 sierpnia 2018 r. Ryczałtowe wynagrodzenie netto Wykonawcy za całość prac objętych Umową wynosi ok. 7% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Spółki za 2016 rok, przy czym może ono ulec zmianie na skutek wyłączenia części robót bądź zlecenia robót dodatkowych.

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych, zgodnie z którymi kary umowne są naliczane w przypadku niedotrzymania terminów realizacji Inwestycji, niedotrzymania terminów naprawy wad i usterek, odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy oraz innych naruszeń postanowień Umowy. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Spółki, jednakże strony Umowy mają prawo do żądania odszkodowania do pełnej wysokości poniesionej szkody. Zamawiający może odstąpić od Umowy z ważnych przyczyn w każdym czasie i dokonując rozliczenia za roboty wykonane.