

Raport bieżący nr 35/2017

Data sporządzenia: 2017-07-21

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie umowy o generalne wykonanie inwestycji

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. („Spółka”, „Emitent”) informuje, że w dniu 21 lipca 2017 r. zawarł z GLOBAL Sp. z o. o. („Zamawiający”) umowę na realizację inwestycji polegającej na budowie miejsca obsługi transportu drogowego w Kopytkowie składającego się min. z budynków usługowych i handlowych oraz stacji paliw („Umowa”). Umowa obejmuje min. kompleksową realizację inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową, a także uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego bezwarunkowej ostatecznej decyzji o udzieleniu pozwolenia na jej użytkowanie, wraz ze wszelkimi pracami i świadczeniami towarzyszącymi.

Za wykonanie robót Spółka otrzyma wynagrodzenie netto w wysokości ok. 10% przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za 2016 rok („Wynagrodzenie”). Zgodnie z Umową, wszystkie roboty mają zostać zakończone do końca września 2018 roku.

Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych należnych w przypadku min. niedotrzymania terminów realizacji kolejnych etapów Umowy, których maksymalna wysokość nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia. Ponadto, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty Emitentowi kary umownej w wysokości 10% Wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy przez Spółkę min. w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w zapłacie należnego wynagrodzenia przez okres przekraczający 60 dni. W tej samej wysokości Spółka będzie zobowiązana do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Emitenta, tj. na skutek niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Spółkę zobowiązań. Strony Umowy są uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.