

Raport bieżący nr 24/2017

Data sporządzenia: 2017-06-20

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie przedwstępnej umowy nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w Warszawie

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. informuje, że w dniu 20 czerwca 2017 r. zawarł przedwstępną umowę nabycia nieruchomości położonej w Warszawie, przy ulicy Prądzyńskiego („Umowa”), na mocy której sprzedający zobowiązuje się do zawarcia w terminie do 20 lipca 2017 r. przyrzeczonej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki o wielkości 0,6 ha oraz stanowiących odrębną nieruchomość budynków na niej posadowionych.

Strony Umowy ustaliły, że cena sprzedaży netto wyniesie około 9% kapitałów własnych Dekpol S.A. na koniec 2016 roku. Wymieniona nieruchomość będzie pierwszą nieruchomością inwestycyjną nabytą przez Dekpol S.A. w Warszawie. Planowana jest na niej realizacja projektu deweloperskiego obejmującego wybudowanie ok. 300 lokali.