

Raport bieżący nr 24/2016

Data sporządzenia: 2016-11-14

Skrócona nazwa emitenta: DEKPOL S.A.

Temat: Zawarcie umowy dotyczącej generalnego wykonawstwa budynków wielorodzinnych w Milanówku

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Dekpol S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 14 listopada 2016 r. zawarł z ISLAND Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („Zamawiający”) umowę o roboty budowlane i generalne wykonawstwo („Umowa”) projektu inwestycyjnego, w skład którego wchodzi cztery budynki wielorodzinne w zorganizowanym zespole zabudowy z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą w Milanówku („Obiekt”).

Celem Umowy jest kompleksowe wybudowanie Obiektu „pod klucz” oraz przekazanie go do użytkowania na rzecz Zamawiającego. Wartość Umowy netto strony ustaliły na poziomie ok. 8% przychodów netto ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za 2015 rok.

Umowa została zawarta na czas wykonania przez Emitenta wszelkich zobowiązań z niej wynikających, jednak nie później niż w terminie do dnia 30 września 2018 r., przy czym termin ten może ulec wydłużeniu w przypadku braku uzyskania przez Zamawiającego finansowania inwestycji do dnia 31 marca 2017 r. Ponadto, nieuzyskanie w tym terminie finansowania rodzi dla każdej ze stron prawo do rozwiązania Umowy, przy czym Zamawiający uiszcza należności za prace już wykonane przez Emitenta.

W przypadku zwłoki Emitenta co do terminu wykonania robót budowlanych umożliwiających dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego w ww. terminie, Emitent zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia ryczałtowego netto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Spółki, uzyskuje on roszczenie o zapłatę kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto. Suma kar umownych ze wszystkich tytułów przewidzianych Umową nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto. Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów.