

Raport bieżący nr 16/2016

Data sporządzenia: 2016-07-06

Skrócona nazwa emitenta Dekpol S.A.

Temat Zawarcie umowy o roboty budowlane z Arkony Sopot Sp. z o. o.

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd DEKPOL S.A. („Spółka”, „Generalny Wykonawca”, „Emitent”) informuje, że w dniu 6 lipca 2016 roku została zawarta z Arkony Sopot Sp. z o.o. („Inwestor”) umowa o roboty budowlane, której celem jest realizacja przez Spółkę inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie budynku mieszkalnego oraz budowie budynku pensjonatowego w Sopocie wraz z robotami towarzyszącymi („Umowa”).

Za wykonanie Umowy Inwestor zapłaci Spółce całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto nie większe niż 10% skonsolidowanych przychodów netto ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Dekpol za 2015 rok. Zgodnie z zapisami Umowy, uzyskanie przez Generalnego Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji nastąpi najpóźniej do dnia 31 grudnia 2017 roku.

Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Umowy oraz realizacji poszczególnych robót Spółka jest zobowiązana do zapłaty Inwestorowi kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie Generalny Wykonawca zapłaci Inwestorowi 0,5% wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia, a za opóźnienie w terminach wyznaczanych przez Inwestora na usunięcie innych nieprawidłowości oraz braków w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia. Dodatkowo, Spółka jest zobowiązana min. do zapłaty kary umownej w wysokości 3% w przypadku odstąpienia od Umowy przez Inwestora z przyczyn leżących po stronie Emitenta oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Generalnego Wykonawcę. Inwestor oraz Generalny Wykonawca może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych. Maksymalna zsumowana wysokość naliczonych zgodnie z Umową kar umownych, obciążających Emitenta ograniczona jest do 15% wynagrodzenia netto Umowy.