

Raport bieżący nr 1/2016

Data sporządzenia: 2016-01-13

Skrócona nazwa emitenta Dekpol S.A.

Temat Ustanowienie hipotek umownych na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Gdańsku na zabezpieczenie programu emisji obligacji serii E

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 65/2015 z dnia 11 listopada 2015 r. dotyczącego decyzji Zarządu Dekpol S.A. ("Spółka", "Emitent") w sprawie emisji obligacji programowych serii E („Obligacje”), Zarząd Spółki informuje, że w dniu 13 stycznia 2016 r. powziął wiadomość o dokonaniu w dniu 12 stycznia 2016 roku przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku - III Wydział Ksiąg Wieczystych wpisu czterech hipotek umownych, o których mowa w ww. raporcie bieżącym nr 65/2015.

Poszczególne hipoteki umowne zostały ustanowione na zabezpieczenie roszczeń obligatariuszy z tytułu poszczególnych transz Obligacji do kwoty 15 mln zł każda, tj. łącznie do kwoty 60 mln zł. Hipoteki dla poszczególnych transz Obligacji mają najwyższe i równe pierwszeństwo między sobą oraz hipotekami dla obligacji programowych serii C. Hipoteki zostały ustanowione na rzecz administratora hipoteki - BSWW Trust Sp. z o.o. („Administrator Hipoteki”). Hipoteki umowne zostały ustanowione na należącym do Spółki prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Jaglanej, na której prowadzona jest inwestycja budowlana w postaci budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częściami usługowymi. Wartość prawa użytkowania wieczystego Nieruchomości w księgach ewidencyjnych Spółki przekracza wartość 10% kapitałów własnych Spółki i wynosi 18 mln PLN (wartość ww. prawa w raporcie bieżącym nr 21/2015 i 37/2015 została omyłkowo podana na równą cenę nabycia prawa, tj. 22,14 mln PLN).

Nie występują powiązania pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta a Administratorem Hipoteki i osobami nim zarządzającymi.